



Legende

Plangebiet

Untersuchungsgebiet

Biotoptyp

Sandacker (AS)

Halbruderales Gras- und Staudenflur
mittlerer Standorte (UHM)

Nitrophiler Staudensaum (UHN)

Strauch-Baumhecke (HFM)

Nährstoffreicher Graben (FGR)

Straße (OVS); Weg (OVW)

Hochsitz/Jagdliche Einrichtung (OYJ)

Einzelbaum (HBE)

Bebauungsplan Nr. 17 Gewerbegebiet "Im Maschbruch" Biotopplan (Stand: 05.06.2026)

Auftragnehmer:

BÜRO MEHRING

Inh. Dipl.-Ing. Silke Wübbenhorst
Stadtkoppel 34 · 21337 Lüneburg
Tel.: 04131 400 488-0 · mehring@splanung.de
www.stadt-und-landschaftsplanung.de

STADT +
LANDSCHAFTSPLANUNG



Auftraggeber:

Gemeinde Neetze

Am Katzenberg 16
21398 Neetze

Maßstab 1:2500